



comune di trieste
 piazza Unità d'Italia 4
 34121 Trieste
www.comune.trieste.it
 partita iva 00210240321

DIPARTIMENTO TERRITORIO, AMBIENTE, LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

SERVIZIO EDILIZIA SCOLASTICA E SPORTIVA

REG. DET. DIR. N. 2040 / 2025

OGGETTO: Codice opera 23038 - Scuole primarie: manutenzioni straordinarie – anno 2025. Affidamento lavori all'impresa PITTINI - IMPRESA EDILE DI WALTER PITTINI & C – SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO per l'importo lordo di euro 182.390,00. Affidamento incarico professionale per il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'arch. Fabio Radanich; compenso lordo incarico di euro 8.623,70 contributi previdenziali al 4% e IVA al 22% inclusi. Aggiornamento quadro economico.

CUP: F92B24000560004

CIG: B7E9262C70 (LAVORI)

CIG: B7E92FCB86 (CSE)

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO AD INTERIM

Premesso che questa Amministrazione ha l'onere di provvedere alla manutenzione straordinaria degli immobili di proprietà comunale ospitanti gli edifici scolastici, dovendo far fronte con tempestività a tutti quegli interventi poco o per nulla suscettibili di previsione temporale di spesa, nonché di esatta quantificazione numerica nel tempo e che, per condizioni circostanziali, possono assumere, altresì, carattere di urgenza e indifferibilità;

Visto il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e s.m.i.;

Visto che:

- al fine di provvedere alla conclusione del suddetto affidamento di lavori, la Giunta ha approvato, con Delibera, immediatamente eseguibile, n. 231, dd. 26/05/2025, il relativo Documento di Indirizzo alla Progettazione (DIP), il cui progetto è stato elaborato dal Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, per l'importo complessivo di euro 200.000,00;
- la spesa complessiva di euro 200.000,00 è stata finanziata con fonte 4A - AVANZO VINCOLATO-Avanzo vincolato già finanziato con Alienazione beni immobili, terreni, beni mobili, oggetti di valore;
- con Delibera di Giunta n. 291, resa esecutiva in data 30/06/2025, è stato approvato il progetto di affidamento diretto redatto dal Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, denominato: "Codice opera 23038 - Scuole primarie: manutenzioni straordinarie – anno 2025", che prevede l'ammontare massimo per lavori di euro 145.000,00, più'

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

euro 4.500,00 a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, piu' IVA al 22%, nonche' e' stata approvata la spesa complessiva di euro 200.000,00, recante il seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI			
1) Importo lavori (a base d'asta)		Euro	€ 145.000,00
2) Oneri Sicurezza (non soggetti a ribasso)		Euro	€ 4.500,00
TOTALE A)		Euro	€ 149.500,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
1) I.V.A. 22% su A)		Euro	€ 32.890,00
2) Spese tecniche per CSP e CSE		Euro	€ 9.164,86
3) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 D. Lgs. 36/2023)		Euro	€ 2.392,00
4) Fondo per l'innovazione (art. 45 comma 5 D. Lgs 36/2023)		Euro	€ 598,00
5) Imprevisti		Euro	€ 5.455,14
TOTALE B)		Euro	€ 50.500,00
COSTO DELL'OPERA A+B)		Euro	€ 200.000,00

Dato atto che, con determinazione dirigenziale n. 2666/2025, dd. 21/07/2025, è stata nominata, quale Direttore dei lavori per l'intervento: "Codice opera 23038 - Scuole primarie: manutenzioni straordinarie – anno 2025", il funzionario tecnico dell'ufficio Manutenzioni straordinarie e progetti edilizia scolastica 1 del Comune di Trieste, arch. Cristina Odorico;

Considerato che, per la realizzazione dell'intervento indicato in oggetto, e' necessario individuare l'operatore economico al quale affidare i lavori;

Visto l'art. 14 del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) recante, tra l'altro, le soglie di rilevanza comunitaria per l'applicazione del codice e i metodi di calcolo dell'importo stimato degli appalti;

Atteso che il valore stimato dell'appalto, quantificato con le modalita' di cui al citato

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

articolo 14, e' inferiore alla soglia di rilevanza europea per i lavori, indicata nello stesso articolo in euro 5.538.000,00;

Attestato che l'appalto non e' stato suddiviso in lotti, ai sensi dell'art. 58, comma 1 del D. Lgs n. 36/2023 (e s.m.i.), in quanto l'importo lo rende accessibile alle micro, piccole e medie imprese e poiche' una sua suddivisione in lotti comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attivita' amministrativa, con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del D. Lgs n. 36/2023, e s.m.i.;

Visto che, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs n. 36/2023, gli appalti sottosoglia, che non presentano un interesse transfrontaliero certo, possono essere affidati secondo le procedure semplificate di cui al Libro II (Dell'appalto), Parte I (Dei contratti di importo inferiore alle soglie europee) del D. Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

Valutato che, per l'intervento in oggetto, non esiste il predetto interesse transfrontaliero certo dato il suo modesto valore, inferiore alla soglia di rilevanza europea;

Visto a tal fine l'art. 50 (Procedure per l'affidamento) del D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) che disciplina, tra l'altro, le modalita' di affidamento dei contratti di lavori di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 dello stesso decreto;

Richiamato in particolare l'art. 50, comma 1, lettera a), del D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) che prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a euro 150.000,00, anche senza consultazione di piu' operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, altresi' individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Richiamato l'Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.), che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice”;

Richiamato l'art. 17, comma 2 del D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.) che prevede che la stazione appaltante proceda all'affidamento diretto con un apposito atto in cui individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacita' economico-finanziaria e tecnico-professionale;

Atteso che il valore stimato dell'intervento in argomento e' inferiore al suddetto limite di valore di euro 150.000,00 e che, quindi, ai sensi della richiamata normativa, l'impresa cui affidare l'appalto puo' venire individuata mediante la procedura semplificata di affidamento diretto, mediante consultazione di un unico operatore economico;

Ritenuto, per ragioni di efficacia ed efficienza dell'azione amministrativa, specie in riferimento alle norme sopra citate e all'esiguita' dell'importo dell'intervento da affidare, di non aggravare il procedimento di scelta, richiedendo più preventivi, ma di interpellare un unico operatore economico, garantendo nella scelta il principio di rotazione;

Valutata l'opportunita' di consultare l'impresa PITTINI - IMPRESA EDILE DI WALTER PITTINI & C – SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO, C.F. e P.IVA 00663160323, la quale e' in possesso di certificazione SOA per le seguenti categorie e classi: ctg. OG1 cl.IV e ctg. OG2 cl.III-bis, come attestato da documentazione conservata agli atti e, quindi, qualificata per i lavori di cui all'affidamento in argomento, anche in riferimento al grado di affidabilità e idoneita' dimostrate dal suddetto operatore economico in relazione all'esecuzione di precedenti affidamenti;

Dato atto che in data 28/07/2025 - tramite la piattaforma di e-procurement eAppaltiFVG - e' stata richiesta offerta per l'affidamento in parola alla suddetta impresa PITTINI - IMPRESA

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

EDILE DI WALTER PITTINI & C – SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO (tender_72441; rfq_102071), con termine assegnato per l'invio della stessa al 31/07/2025, ore 12:30;

Vista l'offerta tempestivamente inviata tramite la piattaforma eAppaltiFVG dal legale rappresentante dell'impresa PITTINI - IMPRESA EDILE DI WALTER PITTINI & C – SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO, che ha proposto, come da offerta conservata in atti, al fine della conclusione dell'affidamento in oggetto, un ribasso dell'1,03% (in lettere uno virgola zerotre percento) sull'elenco dei prezzi unitari del progetto, per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo, previsto dall'intervento di cui si tratta, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di euro 145.000,00, più euro 4.500,00 a titolo di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso;

Considerato che l'offerta risponde alle esigenze di questa stazione appaltante e che la proposta economica appare congrua;

Dato atto che l'affidamento all'impresa PITTINI - IMPRESA EDILE DI WALTER PITTINI & C – SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO rispetta i principi di cui al Libro I, Parti I e II del D. Lgs. 36/2023, e s.m.i., nonche' il principio di rotazione stabilito dall'art. 49, comma 1 del D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.);

Attestato che la verifica dei requisiti di ordine generale, ex artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 (e s.m.i.), ha avuto esito regolare;

Vista la dichiarazione, conservata in atti, resa, ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del d.P.R. n. 62/2013, dal legale rappresentante dell'impresa PITTINI - IMPRESA EDILE DI WALTER PITTINI & C – SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO, sull'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, resa ai sensi del citato d.P.R. n. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Trieste;

Atteso che la spesa di cui al presente provvedimento trova copertura al capitolo n. 20230380, "23038 - SCUOLE PRIMARIE: MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2025 - (di

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

interesse storico”;

Ritenuto, per le motivazioni sopra esposte, di affidare direttamente l'intervento in oggetto, denominato: “Codice opera 23038 - Scuole primarie: manutenzioni straordinarie – anno 2025”, in favore di un unico operatore economico, PITTINI - IMPRESA EDILE DI WALTER PITTINI & C – SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO;

Considerato, poi, che, ai sensi dell'art. 90 del D. Lgs. 81/2008, e s.m.i., per la realizzazione dei lavori in oggetto e' indispensabile l'individuazione del Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;

Accertato che per il servizio di cui sopra non e' possibile avvalersi delle professionalità interne, in quanto ridotte nel numero e gia' particolarmente impegnate nella fase progettuale ed esecutiva, relativa a ulteriori opere pubbliche, già inserite negli strumenti di programmazione dell'Ente;

Considerato, quindi, necessario avvalersi, per l'espletamento della suddetta prestazione, di un operatore economico esterno;

Dato atto che il suddetto servizio è stato quantificato come da Corrispettivi incarico CSP e CSE, conservati in atti, per l'importo corrispettivi pari ad euro 5.723,56 e per euro 1.430,90 quali spese accessorie;

Visto, in particolare, l'art. 50, comma 1, lettera b), del D. Lgs. 36/2023, e s.m.i., che prevede che le stazioni appaltanti procedano all'affidamento diretto dei servizi di ingegneria e architettura e dell'attività di progettazione di importo inferiore a euro 140.000,00, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, altresi' individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

Visto l'Allegato I.1 al D. Lgs. 36/2023, e s.m.i., che definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

Dato atto che il compenso stimato dal Comune per l'incarico in oggetto e' inferiore al limite di valore di euro 140.000,00 e che, quindi, ai sensi della succitata normativa, l'incaricato può venire individuato mediante la procedura di affidamento diretto, mediante consultazione di un unico operatore economico;

Visto l'Elenco Unico dei professionisti abilitati per l'affidamento di servizi, attinenti all'architettura e all'ingegneria e affini, da ultimo aggiornato con la determinazione dirigenziale n. 1101 dd. 24/03/2025;

Dato atto che l'arch. Fabio Radanich e' stato individuato nell'elenco unico dei professionisti abilitati sopra richiamato;

Dato atto che in data 28/07/2025 - tramite la piattaforma di e-procurement eAppaltiFVG - e' stata richiesta offerta per l'affidamento al suddetto professionista (tender_72158; rfq_101766);

Vista l'offerta trasmessa tramite la piattaforma eAppaltiFVG dall'arch. Fabio Radanich, come da offerta economica conservata in atti, che ha proposto per lo svolgimento del suddetto incarico un ribasso pari al 5% (in lettere cinque per cento) sulla somma pari all'importo posto a base di gara pari ad Euro 7.154,46, per un conseguente importo di compenso netto pari ad euro 6.796,74 cui vanno, infine, sommati il contributo previdenziale al 4% di euro 271,87 e l'IVA al 22% pari a euro 1.555,09, per un totale complessivo di euro 8.623,70;

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

Considerato che:

- l'offerta risulta, nel suo insieme, coerente, congrua e attendibile, rispetto alle condizioni proposte;
- che l'affidamento all'arch. Fabio Radanich rispetta il principio di rotazione e che e' in possesso di documentate esperienze pregresse, idonee all'esecuzione della prestazione contrattuale richiesta;
- che quanto offerto dall'interpellato ingegnere, con l'offerta di cui sopra, risponde all'interesse pubblico che questa stazione appaltante deve soddisfare e appare adeguato e conveniente rispetto a offerte precedenti, relative a servizi identici o analoghi;
- che sono stati, pertanto, convenuti nel dettaglio i termini e le condizioni di espletamento dell'incarico, come puntualmente esplicitato nel Foglio Patti e Condizioni, allegato al presente provvedimento e gia' sottoscritto per accettazione preventiva e vincolante nei confronti del solo professionista;

Ravvisata la necessita' di procedere con il presente provvedimento all'affidamento dell'incarico di che trattasi e all'approvazione del relativo Foglio Patti e Condizioni;

Vista la dichiarazione, conservata in atti, resa, ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del d.P.R. n. 62/2013, dall'arch. Fabio Radanich, sull'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, anche potenziali, resa ai sensi del citato d.P.R. n. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Trieste;

Visto l'art. 52 del D.Lgs. n. 36/2023 che introduce rilevanti semplificazioni delle modalità per la verifica dei requisiti in riferimento agli affidamenti diretti di importo inferiore a 40.000,00 euro, per i quali l'affidatario deve attestare con dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà la sussistenza dei requisiti di carattere generale e speciale richiesti per

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

l'affidamento;

Considerato che con determina n. 209/2025 e' stato stabilito che per tutte le procedure di affidamento diretto di cui trattasi espletati da questa Direzione e da tutti i Servizi e le strutture di questo Dipartimento si procedera', prima della stipula del contratto, all'acquisizione della visura camerale, alla consultazione del casellario ANAC e alla verifica del documento unico di regolarita' contributiva (DURC), mentre la verifica degli altri requisiti autodichiarati dagli operatori economici avverra' previo sorteggio di un campione individuato con le modalita' stabilite dalla suddetta determina;

Dato atto che per l'affidamento in questione si rispetta quanto stabilito nella determina n. 209/2025;

Dato atto che la spesa complessiva per il presente incarico di euro 8.623,70 (previdenza al 4% e IVA al 22% inclusi) trova copertura al capitolo Cap. 20230380 nella disponibilità della voce del Quadro economico dell'opera "B2) Spese tecniche per CSP e CSE";

Dato atto che con il presente atto si provvede ad impegnare nell'esercizio 2025 la spesa pari ad euro 8.623,70;

Ritenuto, per le motivazioni sopra esposte, di affidare, per i lavori dell'affidamento in questione, l'incarico di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all'arch. Fabio Radanich;

Precisato che:

- con il suddetto professionista si provvedera' al perfezionamento del relativo contratto, mediante corrispondenza secondo l'uso di commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- con riferimento a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i., non si e' ritenuto di richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

contratto di coordinatore per la sicurezza in questione, data l'esiguità dell'ammontare dell'importo garantito, nonche' in forza dell'affidabilità del professionista individuato, stanti i documentati affidamenti pregressi;

Atteso che, alla luce dei presenti affidamenti, il quadro economico dell'intervento in oggetto risulta aggiornato nei seguenti termini:

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI			
1) Importo lavori (a base d'asta)		Euro	€ 145.000,00
2) Oneri Sicurezza (non soggetti a ribasso)		Euro	€ 4.500,00
TOTALE A)		Euro	€ 149.500,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
1) I.V.A. 22% su A)		Euro	€ 32.890,00
2) Spese tecniche per CSP e CSE		Euro	€ 8.623,70
3) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 D. Lgs. 36/2023)		Euro	€ 2.392,00
4) Fondo per l'innovazione (art. 45 comma 5 D. Lgs 36/2023)		Euro	€ 598,00
5) Imprevisti		Euro	€ 5.996,30
TOTALE B)		Euro	€ 50.500,00
COSTO DELL'OPERA A+B)		Euro	€ 200.000,00

Dato atto che, con il presente atto, risulta necessario procedere alle seguenti variazioni contabili:

- prenotazione euro 5.996,30 per Imprevisti;
- impegno euro 182.390,00 per lavori;
- impegno euro 2.392,00 per Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 d.Lgs. 36/2023);
- impegno euro 598,00 per Fondo per l'innovazione (art. 45 comma 5 d.Lgs 36/2023);
- impegno euro 8.623,70 per Spese tecniche CSP e CSE;

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

Richiamate:

- la Deliberazione consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 – 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;
- la Deliberazione consiliare n. 11 dd. 31/03/2025, con la quale è stata approvata la variazione n. 4 del Bilancio di Previsione 2025-2027;
- la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027”;
- la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente eseguibile, avente ad oggetto “Approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027 – ai sensi dell'art. 6 del DL n. 80/2021, convertito con modificazioni in Legge n. 113/2021”;

Attestato che l'opera di cui trattasi, denominata: Codice opera 23038 - Scuole primarie: manutenzioni straordinarie – anno 2025, e' prevista nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 con una previsione di spesa di euro 200.000,00 finanziata con fonte 4A - AVANZO VINCOLATO-Avanzo vincolato già finanziato con Alienazione beni immobili, terreni, beni mobili, oggetti di valore al capitolo 20230380, "23038 - SCUOLE PRIMARIE: MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2025 - (di interesse storico)"

Dato atto che:

- ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nell'anno 2025 per

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

l'importo di euro 194.003,70;

- il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi ha luogo nell'anno 2025 per l'importo di euro 194.003,70;

Atteso che il presente provvedimento sarà pubblicato nel sito web istituzionale del Comune di Trieste nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti, ai sensi dell'art. 37, comma 1, lett. b) del D. Lgs. 33/2013, e s.m.i., nonche' dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023, e s.m.i.;

Dato atto, inoltre, che per l'opera in questione le funzioni di Responsabile Unico del Progetto di cui all'art. 15 del D. Lgs. 36/2023 e s.m.i. e di cui all'Allegato I.2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. sono svolte dal Dirigente ad interim del Servizio Edilizia Scolastica e Sportiva, ing. Giulio Bernetti, come da nomina con determina n. 979 del 18/03/2025;

Attestato che il sottoscritto Dirigente, ing. Giulio Bernetti, non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis L. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 D.P.R. 62/2013 e dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023, e s.m.i.;

Dato atto che i CIG per i presenti affidamenti sono: B7E9262C70 per l'affidamento dei LAVORI e B7E92FCB86 per l'affidamento al CSE;

Espresso il parere di cui all'art.147 bis del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i., in ordine alla regolarità e correttezza amministrativa;

Visto l'art. 107 del D. L.vo 18 agosto 2000 n. 267 recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto lo Statuto del Comune di Trieste e, in particolare, l'art. 131, recante le attribuzioni dei dirigenti con rilievo esterno ed interno;

Tutto ciò premesso, considerato e ritenuto,

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernelli@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

DETERMINA

- 1. di affidare**, per i motivi di cui in premessa, i lavori per l'intervento denominato "Codice opera 23038 - Scuole primarie: manutenzioni straordinarie – anno 2025", all'impresa PITTINI - IMPRESA EDILE DI WALTER PITTINI & C - SOCIETA' IN NOME COLLETTIVO, C.F. e P.IVA 00663160323, che ha prodotto il ribasso dell'1,03% (in lettere uno virgola zerotre percento) sull'elenco dei prezzi unitari del progetto per lavori da eseguire fino alla concorrenza dell'ammontare complessivo, che rimane fisso e predeterminato nell'importo di euro 145.000,00, piu' euro 4.500,00 a titolo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre euro 32.890,00 di IVA al 22%;
- 2. di approvare** per l'affidamento di cui sopra la spesa complessiva di euro 182.390,00 finanziata con fonte 4A - AVANZO VINCOLATO-Avanzo vincolato già finanziato con Alienazione beni immobili, terreni, beni mobili, oggetti di valore al capitolo 20230380, "23038 - SCUOLE PRIMARIE: MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2025 - (di interesse storico)";
- 3. di affidare** direttamente, per le motivazioni espresse in premessa, all'arch. Fabio Radanich l'incarico professionale di Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione per l'intervento denominato: "Codice opera 23038 - Scuole primarie: manutenzioni straordinarie – anno 2025", per l'importo totale di euro 8.623,70, di cui euro 6.796,74 di compenso, comprensivo delle spese accessorie, euro 271,87 di contributo previdenziale al 4% ed euro 1.555,09 di IVA al 22%;
- 4. di approvare**, per l'affidamento di cui al punto 3, la spesa complessiva di euro 8.623,70, come da offerta conservata in atti, effettuata sul calcolo dei corrispettivi,

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

desunto sulla base delle tabelle del D.M. 17 giugno 2016;

- 5. di approvare**, contestualmente all'affidamento del servizio di cui sopra e per le finalita' espresse in premessa, il succitato Foglio Patti e Condizioni, qui allegato in copia;
- 6. di dare atto che** si provvedera' al perfezionamento del contratto con l'arch. Fabio Radanich mediante corrispondenza secondo gli usi del commercio, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo del D. Lgs. n. 36/2023, e s.m.i.;
- 7. di dare atto che** sono state acquisite le dichiarazione rese dal legale rappresentante dell'impresa e dal professionista, ai sensi degli artt. 2, 5, 6 e 7 del D.P.R. n. 62 del 16/04/2013, circa l'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali, ai sensi del citato D.P.R. 62/2013 e del Codice di Comportamento del Comune di Trieste;
- 8. di approvare** il Quadro Economico dell'opera così ridefinito:

QUADRO ECONOMICO

A) LAVORI			
1) Importo lavori (a base d'asta)		Euro	€ 145.000,00
2) Oneri Sicurezza (non soggetti a ribasso)		Euro	€ 4.500,00
		TOTALE A)	Euro
			€ 149.500,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
1) I.V.A. 22% su A)		Euro	€ 32.890,00
2) Spese tecniche per CSP e CSE		Euro	€ 8.623,70
3) Incentivi per funzioni tecniche (art. 45 comma 3 D. Lgs. 36/2023)		Euro	€ 2.392,00
4) Fondo per l'innovazione (art. 45 comma 5 D. Lgs 36/2023)		Euro	€ 598,00
5) Imprevisti		Euro	€ 5.996,30
		TOTALE B)	Euro
			€ 50.500,00
COSTO DELL'OPERA A+B)		Euro	€ 200.000,00

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

9. di prenotare la spesa complessiva di euro 5.996,30 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	20230380	23038 - SCUOLE PRIMARIE: MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2025 - (di interesse storico)	02681	U.2.02.01.10.003	00002	23038	N	5.996,30	Imprevisti

10. di impegnare la spesa complessiva di euro 194.003,70 ai capitoli di seguito elencati:

Anno	Cap	Descrizione	CE	V livello	Programma	Progetto	D/N	Importo	Note
2025	20230380	23038 - SCUOLE PRIMARIE: MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2025 - (di interesse storico)	02681	U.2.02.01.10.003	00002	23038	N	182.390,00	Lavori Impresa PITTINI
2025	20230380	23038 - SCUOLE PRIMARIE: MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2025 - (di interesse storico)	02681	U.2.02.01.10.003	00002	23038	N	2.392,00	Incentivi per funzioni tecniche
2025	20230380	23038 - SCUOLE PRIMARIE: MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2025 - (di interesse storico)	02681	U.2.02.01.10.003	00002	23038	N	598,00	Fondo per l'innovazione
2025	20230380	23038 - SCUOLE PRIMARIE: MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2025 - (di interesse storico)	02681	U.2.02.01.10.003	00002	23038	N	8.623,70	Spese tecniche CSP e CSE

11. di dare atto che:

- a) con la Deliberazione Consiliare n. 64 del 17 dicembre 2024, immediatamente eseguibile, e' stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2025 – 2027 ed il Bilancio di Previsione 2025 – 2027;

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

- b) con deliberazione consiliare n. 11 dd. 31 marzo 2025 dichiarata immediatamente esegibile è stata approvata la variazione n. 4 del Bilancio di Previsione 2025-2027;
- c) con la Deliberazione giuntale n. 1 del 07 gennaio 2025, dichiarata immediatamente esegibile, e' stato adottato il "Piano Esecutivo di Gestione 2025-2027";
- d) con la Deliberazione giuntale n. 18 del 27 gennaio 2025, dichiarata immediatamente esegibile, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025-2027;
- e) l'opera di cui trattasi, denominata: "Codice opera 23038 - Scuole primarie: manutenzioni straordinarie – anno 2025", e' prevista nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 con una previsione di spesa di Euro 200.000,00 finanziata con fonte 4A - AVANZO VINCOLATO-Avanzo vincolato già finanziato con Alienazione beni immobili, terreni, beni mobili, oggetti di valore al capitolo 20230380, "23038 - SCUOLE PRIMARIE: MANUTENZIONI STRAORDINARIE - ANNO 2025 - (di interesse storico)";
- f) ai sensi del comma 8 dell'art. 183 del D. Lgs. 267/2000 e s.m.i. - TUEL, il programma dei conseguenti pagamenti dell'impegno di spesa di cui al presente provvedimento e' compatibile con i relativi stanziamenti di cassa del bilancio e con le regole di finanza pubblica;
- g) l'obbligazione giuridicamente perfezionata viene a scadenza nell'anno 2025 per l'importo di euro 194.003,70;
- h) il cronoprogramma dei pagamenti per l'opera di cui trattasi ha luogo nell'anno 2025 per l'importo di euro 194.003,70;

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernetti@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg.it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

12.di dare atto che i CIG per i presenti affidamenti sono: B7E9262C70 per l'affidamento dei LAVORI e B7E92FCB86 per l'affidamento al CSE;

13.di dare atto che il presente provvedimento sara' pubblicato nel sito web istituzionale del Comune di Trieste, nella sezione Amministrazione Trasparente - Bandi di gara e contratti ai sensi dello art. 37, comma 1, lett. b del D. Lgs. 33/2013, e s.m.i. e dell'art. 28 del D. Lgs. 36/2023, e s.m.i.;

14.di dare atto che il presente provvedimento non comporta oneri di gestione diretti o indotti.

Allegati:

Patti_e_Condizioni_CSP_CSE_23038_signed.pdf

IL DIRIGENTE DI SERVIZIO AD INTERIM
(ing. Giulio Bernetti)

Trieste, <i>vedi data firma digitale</i>	<i>Documento sottoscritto con firma digitale</i> <i>(ex art. 24 del D.L.vo 82/2005 e s.m.i.)</i>
--	---

Responsabile del procedimento: ing. Giulio Bernetti	Tel: 040 675 4735	E-mail: giulio.bernettii@comune.trieste.it	Posta Elettronica Certificata (PEC) comune.trieste@certgov.fvg .it
Responsabile dell'istruttoria: geom. Luigi Stocchi	Tel: 040 675 4576	E-mail: luigi.stocchi@comune.trieste.it	
Addetto alla trattazione della pratica: dott.ssa Sabrina Gregori	Tel: 040 675 7234	E-mail: sabrina.gregori@comune.trieste.it	

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: GIULIO BERNETTI

CODICE FISCALE: *****

DATA FIRMA: 06/08/2025 20:54:22